

# Všeobecné obchodní podmínky pro poskytování úvěrů (dále jen „všeobecné obchodní podmínky“)



TGI Money a. s. se sídlem Ostrava, Vítkovická 3083/1, PSČ: 702 00, IČ 26878321, DIČ CZ26878321  
Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl B, vložka 2981.

## I. Úvodní ustanovení

1. Společnost TGI Money a.s. (dále jen „věřitel“) je společnost zaměřená na poskytování úvěrů, jejichž splacení je zajištěno zástavním právem k nemovitosti na území České republiky, na základě písemné smlouvy o úvěru. Všeobecné obchodní podmínky (dále jen VOP) upravují vztahy mezi věřitelem a příjemcem úvěru – (dále jen dlužník).

2. VOP jsou nedílnou součástí smlouvy mezi věřitelem a dlužníkem a platí jako součást smluvního vztahu až do doby úplného vypořádání všech pohledávek vzniklých mezi věřitelem a dlužníkem. Konkrétní ujednání smlouvy o úvěru mají přednost před zněním VOP. Věřitel je oprávněn tyto VOP novelizovat. Znění změn a doplňků, resp. úplné znění VOP věřitel vhodným způsobem zveřejní v jím užívaných prostorách a na svých internetových stránkách. Pokud dlužník do 30 dnů po dni účinnosti novelizace VOP písemně nevyjádří svůj nesouhlas, má se za to, že se změnami souhlasí.

3. Nesouhlasí-li dlužník se změnou VOP, je povinen do 30 dnů od jejich účinnosti uhradit věřiteli veškeré své závazky vyplývající ze smlouvy o úvěru jako při předčasném splacení úvěru. Nedojde-li k úhradě těchto závazků, marným uplynutím shora uvedené 30ti denní lhůty se pro dlužníka stávají závazným nové VOP.

## II. Vymezení pojmů

Ve vzájemných vztazích mezi věřitelem a dlužníkem mají níže uvedené pojmy tento význam:

„Anuitní splátka úvěru“ - pravidelná splátka úvěru ve stejné výši po sjednanou dobu platnosti a pro dohodnutou výši úrokové sazby úvěru, a to správně dle celkové výši a době splatnosti úvěru.

„Datum splatnosti úvěru“ - den dohodnutý ve smlouvě o úvěru jako den, kdy je dlužník povinen provést úhradu úvěru, případně den, v němž podle smlouvy o úvěru, všeobecných obchodních podmínek nebo sazebníku je dlužník povinen provést úhradu úroků, úroků z prodlení, smluvních pokut a poplatků, případně nákladů spojených s uplatněním pohledávky, a to bez ohledu na to, zda tento den připadne na sobotu, neděli nebo svátek.

„Mimořádná splátka úvěru“ - každá, byť i částečná, splátka úvěru mimo řad dohodnutých ve smlouvě o úvěru.

„Obvyklá cena nemovitosti“ - cena, která by byla dosažena při prodeji oceňované nebo porovnatelné nemovitosti (z hlediska velikosti, stavu, polohy, vybavení atd.) v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Obvyklá cena nemovitosti je stanovena dle metodiky věřitele.

„PRIBOR“ - (Prague Interbank Offered Rate) - referenční úroková sazba stanovená jako hodnota úrokových sazeb na trhu mezibankovních depozit, jejíž výše je zveřejňována Českou národní bankou.

„Příslušenství“ - úroky z úvěru, úroky z prodlení a náklady spojené s uplatněním pohledávky.

„Roční procentní sazba nákladů na úvěr (RPSN)“ - je procentní podíl z dlužné částky, který je dlužník povinen zaplatit věřiteli za období jednoho roku. RPSN je vypočtena podle vzorce uvede-

ného v příloze zákona č. 321/2001 Sb. RPSN uvedená ve smlouvě o úvěru je vypočtena na základě předpokladu, že úrok a platby zůstávají neměnné a budou platit až do konce účinnosti smlouvy o úvěru.

„Sazebník věřitele“ - aktuálně platný sazebník věřitele za poskytování peněžní a obchodní služby.

„Smlouva“ - smlouva o úvěru.

„Úvěr“ - výše peněžních prostředků poskytnutých na základě smlouvy o úvěru.

„Den výroční smlouvy“ - výše jedná se o den, který se svým označením data v části den a měsíc shoduje s datem uzavření smlouvy o úvěru.

## III. Smlouva o úvěru

1. Věřitel poskytuje úvěr na základě písemné smlouvy za podmínek v ní stanovených.

2. Dlužník je povinen vrátit věřiteli úvěr poskytnutý na základě smlouvy a zaplatit úroky, případně úroky z prodlení, náklady spojené s jejich uplatněním. Současně je povinen uhradit věřiteli smluvní pokuty či náhrady škod, odměny, poplatky a další úplaty stanovené ve smlouvě, VOP, sazebníku, které vzniknou na základě nebo v souvislosti se smlouvou. Jednotlivé platby jsou v sazebníku poplatků uvedeny s poznámkou, které z položek v něm uvedených se započítávají do výpočtu RPSN ve smyslu zák.č. 321/2001 Sb.

3. Změny smlouvy se provádějí formou písemných dodatků podepsaných věřitelem a dlužníkem nebo způsobem stanoveným ve smlouvě nebo VOP, a to na základě písemného oznámení věřitele doručeného dlužníkově. Dodatkem ke smlouvě nelze provést takovou změnu, kterou dochází ke změně výše úvěru. Takové změny se provádí uzavřením nové smlouvy. Dlužník bere na vědomí, že věřitel nepřistoupí na žádnou změnu smlouvy, která by vedla ke zhoršení návratnosti úvěru.

## IV. Uzavření smlouvy o úvěru

1. Smlouva je vždy uzavírána písemně.

2. Účinnost smlouvy končí dnem úplného zaplacení úvěrové pohledávky včetně jejího příslušenství, smluvních pokut, nákladů spojených s úvěrem a veškerých dalších závazků ze smlouvy či souvisejících dokumentů.

3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami. Podpis dlužníka na smlouvě a na zajišťovacích listinách ke smlouvě musí být úředně ověřen.

4. Za datum uzavření smlouvy se při splnění výše uvedených podmínek považuje datum posledního podpisu. Úvěr může být čerpán poté, kdy dojde k doručení podepsané úvěrové smlouvy, smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem, které splácení úvěru zajišťuje, návrhu na vklad zástavního práva do katastru nemovitosti opatřeného podacím razítkem příslušného katastrálního úřadu a aktuálního listu vlastnictví věřiteli.

5. V případě odstoupení nebo vypovězení smlouvy se použije ust. § 351 odst. 1,2 obč. zák. a ujednání týkající se zajištění úvěru sjednaného dle smlouvy zůstávají v platnosti.

## V. Čerpání úvěrových prostředků

1. Úvěrové prostředky jsou čerpány smlouvou o úvěru uzavřené mezi dlužníkem a věřitelem, a to za předpokladu, že věřiteli byly předloženy ze strany dlužníka doklady dle smlouvy, a to:

- podepsaná smlouva o úvěru
- podepsaná smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitostem
- podepsaný a podacím razítkem příslušného katastrálního úřadu opatřený návrh na vklad zástavního práva do katastru nemovitosti
- aktuální list vlastnictví

Úvěr je vyplácen ve lhůtě stanovené ve smlouvě přímo na účet dlužníka uvedený ve smlouvě o úvěru.

2. Úvěr je čerpán jednorázově, výplatu úvěru na účet dlužníka.

## VI. Úročení úvěru

1. Úvěr je po celou dobu úročen úrokovou sazbou dle smlouvy.

2. Úročení úvěru začíná dnem zahájení čerpání úvěru.

3. Úroky z prodlení jsou účtovány dle platného sazebníku věřitele ode dne následujícího po dni stanoveném pro uhrazení řádné splátky. Úroky z prodlení je dlužník povinen uhradit zároveň s následující řádnou splátkou, nepozdějí však do 1 měsíce po odeslání vyúčtování úroků z prodlení. V případě jejich neuhrazení v této lhůtě se úroky z prodlení stávají součástí pohledávky po lhůtě.

## VII. Změny úrokové sazby a RPSN

1. Věřitel nepozdějí jeden měsíc před uplynutím platnosti úrokové sazby předložit dlužníkově nabídku na novou výši úrokové sazby, a tedy RPSN formou písemného oznámení, ve které věřitel může uvést i více možných variant změny úrokové sazby a dobu její platnosti s tím, že věřitel uvede, která varianta platí v případě, že dlužník písemně, nepozdějí však 20 dnů před skončením platnosti dosavadní úrokové sazby, věřiteli nesdělí, kterou variantu si vybral. V případě, že dlužník nebude souhlasit ani s variantou, která bude platit v případě, že se k nabídce věřitele nevyjádří, je povinen svůj nesouhlas oznámit věřiteli, nepozdějí však 5 pracovních dnů před skončením platnosti dosavadní úrokové sazby.

2. V případě nesouhlasu s novou výši úrokové sazby ze strany dlužníka se stávají veškeré pohledávky věřitele vůči dlužníkově splatnými k termínu ukončení původní úrokové sazby a dlužník je povinen tyto pohledávky k termínu ukončení původní úrokové sazby věřiteli splatit, nedohodne-li se věřitel s dlužníkem jinak. Zejména je dlužník povinen vrátit čerpané úvěrové prostředky, splatit odměny, smluvní pokuty, poplatky, jakož i uhradit další pohledávky vyplývající ze smlouvy o úvěru či jiných smluv uzavřených mezi věřitelem a dlužníkem.

3. Věřitel je oprávněn RPSN měnit, resp. poplatky, které se do RPSN započítávají, zejména v závislosti na změnách objektivních skutečností jako jsou změny diskontní sazby vyhlášené ČNB nebo změny indexů spotřebitelských cen uveřejněných Českým statistickým úřadem či jiné změny podmínek na peněžním trhu České republiky s tím, že veškeré tyto změny

budou upraveny v sazebníku. Pokud dojde ke změně RPSN změnou sazebníku. Pokud dojde ke změně RPSN změnou sazebníku z jiného důvodu než v důsledku změny objektivních skutečností, bude tato změna dlužníkově vhodným způsobem sdělena. U jiných změn RPSN než při změně úrokové sazby může dlužník vyjádřit svůj nesouhlas se změnou RPSN písemným sdělením doručeným věřiteli ve lhůtě 30ti dnů od okamžiku oznámení změny. Nestane-li se tak, nabývá změna RPSN účinnosti ke dni uvedeném v oznámení o její změně, pokud dlužník učiní po sdělení změny jakýkoliv právní úkon adresovaný věřiteli či pokračuje v přijímání služeb poskytovaných věřitelem tak, že z okolností dané situace je zřejmé, že si i nadále přeje ve smluvním vztahu s věřitelem pokračovat. Vyjádří-li dlužník v uvedené lhůtě svůj nesouhlas se změnou RPSN a nedojde-li k jiné dohodě, je dlužník povinen vyrovnat veškeré své závazky vůči věřiteli. Věřitel je oprávněn prohlásit kteroukoliv pohledávku za dlužníkem za okamžitě splatnou.

4. Věřitel poskytuje dlužníkovi pro dobu 5 let ode dne uzavření smlouvy o úvěru fixní úrokovou sazbou spočítanou v garanci procentuálně vyjádřené hodnoty úrokové sazby, k níž je připočtena referenční úroková sazba PRIBOR ve výši platné v den podpisu smlouvy a pro dobu 5 let ode dne uzavření smlouvy vždy ve výši platné ke dni výročí smlouvy. Změny sazby PRIBOR, k nimž dochází nezávisle na vůli věřitele, se nepovažují za změny úrokové sazby opravňující dlužníka k zaplacení mimořádné splátky nebo ke splacení celého úvěru.

## VIII. Splácení úvěru

1. Dlužník se zavazuje poskytnutý úvěr s jeho příslušenstvím a všemi náklady úvěru splatit způsobem dohodnutým ve smlouvě a zaplatit věřiteli sjednaný úrok a případně další úhrady a poplatky u úvěrem spojené.

2. Dlužník je povinen poskytnutý úvěr včetně jeho příslušenství splácet pravidelnými měsíčními platbami, a to ve stanovené výši a termínech.

3. První anuitní splátka úvěru musí být připsána ve prospěch účtu věřitele nepozdějí do 20. dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bylo ukončeno čerpání úvěru.

4. Splátka úvěru je považována za řádnou, pokud je připsána ve prospěch účtu věřitele nepozdějí do 20. dne příslušného měsíce.

5. V případě nedoplatky jsou došlé platby zúčtovány následujícími pořadí:

- úroky z prodlení a smluvní pokuty
- jednorázové poplatky
- poplatek za vedení účtu
- pojistné
- úroky z úvěru
- jistina

Je-li za dlužníkem evidováno více pohledávek stejného pořadí, zúčtuje se došlá platba vždy na nejdrívě splatnou pohledávku téhož pořadí. Dlužník s tímto postupem výslovně souhlasí.

6. K mimořádným splátkám úvěru může dojít jen na základě písemné žádosti dlužníka podané minimálně 20 dnů před termínem mimořádné splátky se souhlasem věřitele. Mimořádná splátka v době platnosti úrokové sazby podléhá poplatkům

podle platného sazebníku. Mimořádná splátka k okamžiku změny úrokové sazby poplatkům nepodléhá.

7. V případě, že došlo ve výše uvedené případech pouze ke splacení části úvěru postupuje věřitel tak, že sníží sjednaný počet splátek a zkrátí konečnou splatnost úvěru, pokud nebude dohodnuto jinak.

## IX. Zajištění úvěru a udržování předmětu zástavy

1. Úvěr je zajištěn zástavním právem k tuzemské nemovitosti, přičemž zástavní právo ve prospěch věřitele musí být zapsáno jako první v pořadí.

2. Na nemovitosti, kterou je zajištěno splacení úvěru, nesmí být dány žádné jiné zástavní právo třetí osobě, které by bylo ve stejném nebo v přednostním pořadí se zástavním právem zřízeným ve prospěch věřitele a ani nesmí být dány předpoklady či skutečnosti pro jeho vznik, a převod této nemovitosti nesmí být podle díve platné právní úpravy omezen, není-li mezi účastníky dohodnuto jinak.

3. Stanovení hodnoty zástavy zabezpečuje věřitel prostřednictvím vlastních specialistů na základě vlastní metodiky.

4. Úvěr je možno poskytnout maximálně do výše 50% obvyklé ceny zastavované nemovitosti, nebude-li dohodnuto jinak.

5. Věřitel je oprávněn požadovat od zástavce podklady pro ocenění nemovitosti nejen před uzavřením smlouvy o úvěru, ale i kdykoliv v průběhu trvání úvěrového vztahu mezi věřitelem a dlužníkem za účelem kontroly stavu hodnoty zastavené nemovitosti a dostatečnosti zajištění úvěru. Zástavce je povinen umožnit prohlídku nemovitosti pověřenému zástupci věřitele kdykoliv na požádání ze strany věřitele.

6. Dlužník nebo zástavce jsou povinni informovat věřitele o všech změnách na zastavené nemovitosti, které mohou vést ke snížení její hodnoty, zejména při poškození nemovitosti, které může mít vliv na její stavebně-technický stav, prodejnost nebo účel užívání nemovitosti, při provádění stavebních úprav nebo změně účelu užívání zástavní nemovitosti, úmrtí zástavce, není-li totožný s osobou dlužníka apod.

7. Věřitel má vůči dlužníkově nárok na náhradu veškerých nákladů, které mu vzniknou v souvislosti se změnou zajištění úvěru a na úhradu poplatku dle sazebníku.

8. Z výtěžku realizovaného zástavního práva budou pohledávky věřitele za dlužníkem uspokojeny v tomto pořadí: náklady spojené s vymáháním dluhu, poplatky dle sazebníku, smluvní pokuty, úroky z prodlení, běžné úroky, jistina.

9. Dlužník je povinen dozajistit úvěr zástavním právem k další nemovitosti, jejíž hodnotu stanoví věřitel nebo splatit odpovídající část úvěru v případě, že dojde ke snížení hodnoty zajištění úvěru.

## X. Další povinnosti dlužníka

1. Dlužník není oprávněn udělovat jakýkoliv souhlas s omezením nebo se zcizením předmětu zástavy třetí osobám bez předchozího písemného souhlasu věřitele.

# Všeobecné obchodní podmínky pro poskytování úvěrů (dále jen „všeobecné obchodní podmínky“)



TGI Money a. s. se sídlem Ostrava, Vítkovická 3083/1, PSČ: 702 00, IČ 26878321, DIČ CZ26878321  
Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl B, vložka 2981.

2. Dlužník je povinen bez zbytečného odkladu písemně informovat věřitele o podstatných změnách osobní a finanční povahy, zejména pokud se jedná o změnu osobního stavu, adresy trvalého pobytu, korespondenční adresy, zaměstnavatele.
3. Na požádání je dlužník povinen poskytnout věřiteli informace o hodnotě a výnosu předmětu zástavy, případně předložit i odpovídající dokumenty, a o plnění svých povinností v případě zřízení věřitelství, jakož i plnění svých odvodových povinností (zejména daně a jiné odvody).
4. Dlužník je povinen neprodleně informovat věřitele, dojde-li ke zhoršení jeho finanční a důchodové situace a o dalších skutečnostech, které by mohly mít za následek ohrožení návratnosti úvěru, zánik nebo zhoršení zajištění závazku, případně si vyžadují změnu dohodnutých podmínek. Dlužník je povinen poskytovat věřiteli veškerou jím požadovanou součinnost v souvislosti s dohledem věřitele nad plněním závazků dlužníka dle smlouvy a souvisejících dokumentů. Dlužník je povinen bez zbytečného odkladu písemně informovat věřitele o podání insolvenčního návrhu, a to v případě, že návrh podal dlužník sám nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne podání návrhu a v případě, že insolvenční návrh podala jiná osoba nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne doručení insolvenčního návrhu dlužníkově.
5. V případě prodlení dlužníka s hrazením splatných závazků vůči věřiteli je dlužník povinen hradit úroky z prodlení a smluvní pokuty.
6. Veškeré náklady vzniklé na základě smlouvy o úvěru, zástavní smlouvy, jakož i dalších smluv nese dlužník.
7. Veškeré podklady poskytnuté věřiteli se stávají jeho vlastnictvím.

## XI. Postup věřitele při neplnění povinností dlužníka a/nebo ohrožení návratnosti úvěru

1. Věřitel je oprávněn po celou dobu existence své pohledávky ze smlouvy o úvěru kontrolovat plnění povinností dlužníka, vyplývajících z podmínek smlouvy o úvěru a souvisejících smluvních dokumentů a nastoupení skutečnosti, kterémohou vést k ohrožení návratnosti úvěru.
2. Poruší-li dlužník některou ze svých povinností a/nebo nastoupí-li některá ze skutečností, které mohou vést k ohrožení návratnosti úvěru, má věřitel právo přijmout odpovídající úvěrové opatření, a to zejména:
  - uplatnit smluvní pokutu ze smlouvy o úvěru, sazebníku nebo souvisejících smluvních dokumentů
  - uplatnit úrok z prodlení dle sazebníku
  - zvýšit úrokovou sazbu až na hodnotu dvojnásobku platné úrokové sazby dle smlouvy o úvěru
  - požadovat dodatečné zajištění úvěru
  - požadovat okamžité splacení celé nebo části jistiny úvěru včetně příslušenství (ztráta výhody splátek).Shora uvedená úvěrová opatření mohou být uplatněna jednotlivě nebo v různé kombinaci současně.
3. Za porušení povinností dlužníka a/nebo skutečnost, která může vést k ohrožení návratnosti úvěru se považuje zejména:

- a) prodlení s placením dvou úvěrových splátek současně
- b) opakované prodlení se splácením úvěrových splátek
- c) poskytnutí nepravdivých, neúplných nebo vědomě nesprávných podkladů a/nebo informací, které byly rozhodující pro poskytnutí úvěru
- d) zjištění ze strany věřitele podstatného zhoršení finanční situace dlužníka, které ohrožuje návratnost úvěru
- e) nedoplnění zajištění úvěru ve lhůtě a výši stanovené věřitelem, pokud došlo ke snížení nebo zániku stávajícího zajištění
- f) podání insolvenčního návrhu na majetek dlužníka nebo osoby, která zajišťuje na základě smlouvy poskytnutý úvěr
- g) zahájení řízení nebo nařízení dražby nebo exekuce kterékoli ze zastavených nemovitostí
- h) neplnění ani přes výzvu věřitele povinností vyplývajících pro něj ze smlouvy

4. Věřitel je oprávněn od smlouvy odstoupit kdykoliv po dobu, kdy trvá důvod pro odstoupení od smlouvy na straně dlužníka.

## XII. Závěrečná ustanovení

1. Souhlas dlužníka se sdělením a zpracováním osobních údajů, tj. jakýchkoli údajů týkajících se dlužníka (dále jen „osobní údaje“) v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění (dále jen „zákon“):

a) Dlužník tímto výslovně souhlasí s tím, že jeho osobní údaje (v rozsahu jméno, příjmení, rodné číslo a adresa) mohou být sděleny a zpracovávány v souladu a při zachování ochrany stanovené českým právním řádem a souhlasí s tím, aby věřitel a pojišťovna uvedená ve smlouvě - pokud zákazník vyslovil souhlas s pojištěním (dále společně „Subjekt“) zpracovával jeho osobní údaje uvedené a dobrovolně poskytnuté ve smlouvě o úvěru a ostatních smluvních dokumentech, přičemž účel, rozsah a doba zpracování osobních údajů o dlužníkově jsou uvedeny níže. Dlužník výslovně souhlasí s tím, aby každý ze subjektů zpracovával osobní údaje o dlužníkově:

- za účelem využívání takových osobních údajů v rámci svého předmětu podnikání, tj. poskytování úvěrů a půjček a dalších služeb přímo nebo nepřímo souvisejících s předmětem podnikání;

- v rozsahu manuálního, automatizovaného zpracování nebo i jinými prostředky, zejména je pak každý ze subjektů oprávněn tyto osobní údaje zpracovávat ve svém vlastním informačním systému, který bude provozovat, případně v informačních systémech třetích osob, jež kterýkoli ze subjektů pověřil plněním svých smluvních či zákonných povinností, včetně realizace práv ze smluv či jiných ujednání s dlužníkem, s nimiž kterýkoli ze subjektů jedná o postoupení pohledávek za dlužníka nebo o převodu závazků vůči němu, účastnicím se platebního styku a zpracovávat osobní údaje prostřednictvím Internetu, popř. jiných kanálů umožňujících zabezpečení přenos datových, textových, hlasových a obrazových zpráv.

b) Dlužník výslovně souhlasí s tím, aby každý ze subjektů zpracovával jeho osobní údaje za účelem a v rozsahu shora uvedeném po dobu od udělení předmětných souhlasů do uplynutí 15 let od ukončení jakéhokoli smluvního nebo jiného právního vztahu s kterýmkoli ze subjektů. Odvolání kteréhokoli ze shora uvedených souhlasů je možné ve vztahu k tomu kterému subjektu pouze písemnou formou prostřednictvím doporučeného dopisu zasláného na adresu sídla subjektu, jemuž je odvolání souhlasu určeno. Dlužník se tímto dále výslovně dohodl s věřitelem, že neodvolá souhlas po dobu trvání smluvního nebo jiného právního vztahu s věřitelem. V opačném případě lze od smluv uzavřených mezi dlužníkem a kterýmkoliv ze subjektů odstoupit. Dlužník tímto prohlašuje a potvrzuje, že byl před udělením souhlasu se zpracováním osobních údajů poučen věřitelem jménem dalších subjektů o veškerých právech vyplývajících pro věřitele ze zákona, zejména z § 21, o právu dlužníka udělené souhlasly kdykoli odvolat a o tom, že osobní údaje poskytuje dlužník pro zpracování dobrovolně.

c) Dlužník tímto dále souhlasí se zpracováním jeho osobních údajů pracovníky osobami ze skupiny společností spolupracujících s věřitelem při splnění podmínek stanovených zákonem a pokud je to vyžadováno politikou věřitele a souhlasí s tím, aby společností spolupracující s věřitelem zpracovávaly předmětné osobní údaje o dlužníkově za stejným účelem, ve stejném rozsahu a po dobu jak je uvedeno výše v textu.

d) Dlužník dále souhlasí s tím, aby ho kterýkoli ze subjektů informoval o svých produktech a předkládal mu nabídky k jejich objednaní, zprostředkování či pořízení, a to na všechny dostupné komunikační adresy dlužníka, zejména elektronické adresy, a jakýkoli i mobilní telefon. Dlužník dává tímto souhlas k tomu, aby mu prostřednictvím Internetu, popř. jiných kanálů umožňujících zabezpečený přenos datových, textových, hlasových a obrazových zpráv, byly zaslány informace ohledně jeho vztahu se subjekty včetně upomínek, informací a výpisu z účtu dlužníka.

e) Dlužník tímto výslovně uděluje souhlas a zmocňuje věřitele, aby jeho dobrovolně poskytnuté osobní údaje v rozsahu - jméno, příjmení, datum narození, rodné číslo, adresa, informace o rozsahu a povaze případného porušení smluvní povinnosti, zejména následkem bude prodlení dlužníka se splácením dvou měsíčních splátek současně nebo existence jakéhokoli pohledávky věřitele za dlužníkem, která je více než 30 dní po splatnosti, tyto osobní údaje, vč. rodného čísla, zpracovával za účelem informování o porušení smluvní povinnosti dlužníkem včetně rozsahu a povahy tohoto porušení, následně platební morálce a za účelem ochrany práv věřitele a předal k dalšímu zpracování za výše uvedenými účely sdružení Solus, zájmovému sdružení právnických osob, IČO 69346925 (dále jen Solus), které vede databázi osob, které porušily smluvní závazek řádně platit za poskytnutou službu, případně jeho právnímu nástupci.

Dlužník souhlasí s tím, aby Solus při zpracování jeho osobních údajů využil služeb zpracovatelů. Dlužník souhlasí s tím, že takto zpracováváné osobní údaje, vč. rodného čísla, Solus zpřístupní přímo, či prostřednictvím zpracovatele svým členům (<http://www.solus.cz>), a to výlučně za výše

uvedenými účely. Tento souhlas je poskytnut dlužníkem od data platnosti smlouvy o úvěru a dále po dobu 3 let po datu úhrady posledního finančního závazku vůči věřiteli. Poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Dlužník potvrzuje, že byl poučen o právu přistupu ke svým osobním údajům ve smyslu § 11 a § 12 zákona o ochraně osobních údajů č. 101/2000 Sb..

f) Dlužník souhlasí s tím, aby věřitel zjišťoval informace o klientově bonitě (zahrnující zejména informaci o povaze a rozsahu případného porušení dřívějších závazků), platební morálce a důvěryhodnosti, které jsou nutné k posouzení jeho žádosti o poskytnutí finanční služby, a to z negativní databáze sdružení Solus.

g) Zjistí-li dlužník, že věřitel, případně jiný subjekt, kterému byly jeho osobní údaje zpřístupněny, porušil některou z povinností stanovenou mu zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, má právo se obrátit na sdružení Solus, nebo na Úřad pro ochranu osobních údajů (<http://www.uoou.cz/>) s žádostí o zajištění opatření k nápravě.

2. Dlužník prohlašuje, že byl v souvislosti s uzavřením smlouvy včas a řádně ve smyslu § 11 zák. č. 101/2000 Sb. písemně informován o shromažďování a zpracování jeho osobních údajů a poučen o ochraně práv subjektu. Pokud dlužník odepře požadované osobní údaje poskytnout, má věřitel v souladu se zákonem možnost uzavření smlouvy odmítnout.

3. Rozhodčí doložka:  
Smluvní strany se výslovně dohodly, že veškeré majetkové spory, které by v budoucnu mezi nimi vznikly ze smlouvy o úvěru nebo v souvislosti s ní, budou rozhodovány v rozhodčím řízení s vyloučením pravomoci obecných soudů ve smyslu zákona č. 216/1994 Sb. o rozhodčím řízení a výkonu rozhodčích nálezů, a to rozhodcem, jehož úřad správcem seznamu rozhodců JUDr. Kvetoslav Hlína, se sídlem Přerov, Čechova 2. Rozhodce rozhoduje ve věci bez ústního jednání, pouze na základě písemných materiálů předložených stranami. Nebude-li však rozhodce písemně materiálu považovat za dostačující, je oprávněn naříditi ústní jednání. Náklady rozhodčích řízení, včetně odměny rozhodce budou stranami hrazeny dle platného sazebníku rozhodce. Náklady právního zastoupení budou stranám úspěšným ve sporu přiznány dle vyhl. č. 484/2000 Sb. v platném znění. Předvolání k ústnímu jednání se doručuje stranám nejméně pět pracovních dnů předem, v němž se má ústní jednání konat, a to způsobem uvedeným níže. Pokud se některá ze stran nedostaví k ústnímu jednání bez předchozí důvodné omluvy, doručení rozhodčího řízení pokračováno bez její účasti. O důvodnosti omluvy rozhoduje rozhodce. Veškeré písemnosti týkající se zahájení a konání rozhodčích řízení musí být předloženy v takovém počtu vyhotovení, aby každá ze stran a rozhodce měli po jednom vyhotovení. Písemnosti v rozhodčím řízení zaslá stranám rozhodce, a to na adresu, kterou strana uvedla nebo zvolenému právnímu zástupci. Žaloby, žalobní odpovědi, předvolání, rozhodčí nálezy a usnesení se zasílají doporučeným dopisem s potvrzením o doručení. Ostatní písemnosti se mohou zasí-

lat doporučeným nebo obyčejným dopisem. Kterákoli z výše uvedených písemností může být rovněž doručena osobně proti potvrzení o převzetí. Všechna doručení rozhodce jsou platná, byla-li učiněna podle předchozího odstavce, a to i tehdy, jestliže adresát písemnost odepřel převzít nebo přes oznámení poštovního úřadu si ji jako poštovní záležitost nevyzvedl. Jestliže strana po uzavření smlouvy o úvěru změnila adresu, aniž to oznámila rozhodci, je doručení provedeno platně odesláním písemnosti na adresu, kterou strana sdělila věřiteli v návrhu na uzavření smlouvy o úvěru či po zahájení rozhodčích řízení rozhodci, nebo na jinou poslední známou adresu strany. Smluvní strany se dále dohodly, že rozhodčí nález nemusí být odůvodněn. Konečné stanovisko v tomto náleži rozhodci s přihlédnutím k okolnostem sporu. To platí i v případě, je-li na návrh kterékoli ze stran vyřešen spor uzavřením smíru ve formě rozhodčích nálezů. Rozhodčí nález je konečný a závazný a dnem doručení nabyvá účinku pravomocného soudního rozhodnutí. Strany jsou povinny splnit všechny povinnosti uložené v rozhodčím nálezu ve lhůtách v něm uvedených. Nestane-li se tak, podléhá rozhodčí nález soudnímu výkonu rozhodnutí. Právní vztahy výslovně touto rozhodčí doložkou neupravené se řídí zákonem č. 216/1994 Sb. o rozhodčím řízení a výkonu rozhodčích nálezů.

4. Dlužník není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu věřitele postoupit nebo zastavit jakýkoli svůj nárok ze smlouvy o úvěru či z jiné smlouvy s věřitelem na třetí osobu.

5. Dlužník není oprávněn započít vůči jakémukoli pohledávce věřitele vůči němu jinou svou pohledávku.

6. Veškeré platby ze strany věřitele jsou realizovány na náklady a nebezpečí dlužníka.

7. Věřitel je oprávněn obstarat na náklady dlužníka potřebné podklady, jestliže je dlužník nepředá věřiteli ani po předchozí výzvě.

8. Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody.

9. Všechny osoby uvedené ve smlouvě o úvěru jako dlužník odpovídají za splnění závazků vůči věřiteli společně a nerozdílně.

10. Korespondenčním místem pro zaslání písemností dlužníkově je dlužníkem určené místo v návrhu na uzavření smlouvy o úvěru nebo následně zasláném písemném oznámení. Pokud se vrátí písemnost zasláná věřitelem dlužníkově na dlužníkem určenou korespondenční adresu, má se za to, že tato písemnost byla dlužníkově doručena dnem vrácení věřiteli. Pro doručování veškerých písemností platí zejména ustanovení § 46 a § 47 Občanského soudního řádu, zejména pak fikce doručení v případě nevyzvednutí nebo odepření přijetí záselek.

11. Pokud je nebo se stane jakékoli ustanovení sjednané mezi dlužníkem a věřitelem neplatným nebo neúčinným, bude nahrazeno platným a účinným ustanovením které nejlépe odpovídá hospodářskému účelu nahrazovaného ustanovení.

12. Tyto VOP vstupují v platnost dne 17.3.2008.