

## Všeobecné obchodní podmínky

### TGI Money a.s.

se sídlem Ostrava, Vítkovická 3083/1, PSČ: 702 00,  
IČ: 26878321, DIČ: CZ26878321

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném  
Krajským soudem v Ostravě oddíl B, vložka 2981

## Všeobecné obchodní podmínky

### pro poskytování úvěrů - BUSINESS (dále jen „Všeobecné obchodní podmínky“)

#### I.

##### Úvodní ustanovení

1. Společnost TGI Money a.s. (dále jen „úvěrující“) je společnost zaměřená na poskytování úvěrů, jejichž splacení je zajištěno zástavním právem k nemovitosti na území České republiky a případně i ručením fyzické osoby, na základě písemné smlouvy o úvěru. Všeobecné obchodní podmínky (dále jen VOP) upravují vztahy mezi úvěrujícím a příjemcem úvěru – (dále jen úvěrovaný), který je soukromým podnikatelem.

2. VOP jsou nedílnou součástí smlouvy mezi úvěrujícím a úvěrovaným a platí jako součást smluvního vztahu až do doby úplného vypořádání všech pohledávek vzniklých mezi úvěrujícím a úvěrovaným. Konkrétní ujednání smlouvy o úvěru mají přednost před zněním VOP. Úvěrující je oprávněn tyto VOP novelizovat a měnit, a to v tomto rozsahu:

- změny Sazebníku poplatků
- změny adresy pro doručování a kontaktních osob

Znění změn a doplňků, resp. úplné znění VOP úvěrující vhodným způsobem zveřejní v jím užívaných prostorách, na svých internetových stránkách a současně změnu oznámí úvěrovanému zasláním nového znění na adresu úvěrovaného případně zasláním na elektronickou adresu úvěrovaného, pokud ji úvěrovaný úvěrujícímu oznámil. Pokud úvěrující navrhou změnu písemně nejpozději do 10 dnů ode dne oznámení změny neodmítne, platí, že navrhou změnu VOP, a/nebo Sazebníku přijal s účinností navrhou úvěrujícím.

3. V případě, že úvěrovaný písemně odmítne návrh na změnu VOP a/nebo Sazebníku, je úvěrovaný oprávněn Smlouvu o úvěru bez jakéhokoliv zpoplatnění a s výpovědní dobou v trvání 2 měsíce vypovědět. Výpověď musí mít písemnou formu a musí být úvěrujícímu doručena ve stanovené lhůtě 10 dnů ode dne oznámení změny. Pokud úvěrovaný návrh na změnu VOP a/nebo Sazebníku písemně odmítne, ale Smlouvu o úvěru nevypoví, platí, že

písemné odmítnutí návrhu na změnu je úvěrujícím považováno za výpověď Smlouvy o úvěru úvěrovaným s tím, že výpověď je účinná ke dni účinnosti navrhované změny. Úvěrovaný je poté povinen do 30 dnů ode dne účinnosti výpovědi Smlouvy o úvěru uhradit úvěrujícímu veškeré své dluhy vyplývající ze smlouvy o úvěru jako při předčasném splacení úvěru.

#### II.

##### Vymezení pojmů

Ve vzájemných vztazích mezi úvěrujícím a úvěrovaným mají níže uvedené pojmy tento význam:

„*Anuitní splátka úvěru*“ - pravidelná splátka úvěru ve stejné výši po sjednanou dobu platnosti a pro dohodnutou výši úrokové sazby úvěru, a to s přihlédnutím k celkové výši a době splatnosti úvěru. Tato splátka obsahuje část splátky dlužné jistiny úvěru a úrok z úvěru.

„*Datum splatnosti Úvěru*“ – den dohodnutý ve smlouvě o úvěru jako den, kdy je úvěrovaný povinen provést úhradu úvěru, případně den, v němž podle smlouvy o úvěru, všeobecných obchodních podmínek nebo sazebníku je úvěrovaný povinen provést úhradu úroků, úroků z prodlení, smluvních pokut a poplatků, případně nákladů spojených s uplatněním pohledávky, a to bez ohledu na to, zda tento den připadne na sobotu, neděli nebo svátek.

„*Doba fixace*“ - doba, po kterou je úvěr úročen konkrétní fixovanou úrokovou sazbou. Doba fixace je sjednána smlouvou o úvěru a činí 1 rok. Výše konkrétní úrokové sazby se stanoví od prvního dne doby fixace (včetně) do posledního dne doby fixace (včetně).

„*Mimořádná splátka úvěru*“ - každá, byť i částečná, takto označená splátka úvěru mimo řad dohodnutý ve smlouvě o úvěru.

„*Obvyklá cena nemovitosti*“ – cena, která by byla dosažena při prodeji oceňované nebo porovnatelné nemovitosti (z hlediska velikosti, stavu, polohy, vybavení atd.) v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Obvyklá cena nemovitosti je stanovena dle metodiky úvěrujícího.

„*Příslušenství*“ – úroky z úvěru, úroky z prodlení a náklady spojené s uplatněním pohledávky.

„*Sazebník úvěrujícího*“ – aktuálně platný sazebník úvěrujícího za poskytované peněžní a obchodní služby.

„*Smlouva*“ – smlouva o úvěru

„Smlouva o ručení“ – Smlouva uzavřená mezi úvěrujícím a ručitelem k zajištění závazků úvěrovaného ze Smlouvy

„Úvěr“ – výše peněžních prostředků poskytnutých na základě smlouvy o úvěru.

„Den výročí smlouvy“ – jedná se o den, který se svým označením data v části den a měsíc shoduje s datem uzavření smlouvy o úvěru.

„OZ“ - občanský zákoník, zákon č. 89/2012 Sb. v platném znění

### III.

#### Smlouva o úvěru

1. Úvěrující poskytuje úvěr na základě písemné smlouvy za podmínek v ní stanovených.

2. Úvěrovaný je povinen vrátit úvěrujícímu úvěr poskytnutý na základě smlouvy a zaplatit úroky, případné úroky z prodlení, náklady spojené s jejich uplatněním. Současně je povinen uhradit úvěrujícímu smluvní pokuty či náhrady škod, odměny, poplatky a další úplaty stanovené ve smlouvě, VOP, sazebníku, které vzniknou na základě nebo v souvislosti se smlouvou.

3. Změny smlouvy se provádějí formou písemných dodatků podepsaných úvěrujícím a úvěrovaným nebo způsobem stanoveným ve smlouvě nebo VOP, a to na základě písemného oznámení úvěrujícího doručeného úvěrovanému. Dodatkem ke smlouvě nelze provést takovou změnu, kterou dochází ke změně výše úvěru. Takové změny se provádí uzavřením nové smlouvy. Úvěrovaný bere na vědomí, že úvěrující nepřistoupí na žádnou změnu smlouvy, která by vedla ke zhoršení návratnosti úvěru.

### IV.

#### Uzavření smlouvy o úvěru

1. Smlouva je vždy uzavírána písemně.

2. Účinnost smlouvy končí dnem úplného zaplacení úvěrové pohledávky včetně jejího příslušenství, smluvních pokut, nákladů spojených s úvěrem a veškerých dalších závazků ze smlouvy či souvisejících dokumentů.

3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami. Podpis úvěrovaného na smlouvě a na zajišťovacích listinách ke smlouvě musí být úředně ověřen.

4. Za datum uzavření smlouvy se při splnění výše uvedených podmínek považuje datum posledního podpisu. Úvěr může být čerpán poté, kdy dojde

k doručení podepsané úvěrové smlouvy, smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem, které splacení úvěru zajišťuje, podepsané smlouvy o ručení, návrhu na vklad zástavního práva do katastru nemovitostí opatřeného podacím razítkem příslušného katastrálního úřadu a aktuálního listu vlastnictví.

5. V případě odstoupení nebo vypovězení smlouvy se použije ust. § 2005 odst. 1,2 OZ a ujednání týkající se zajištění úvěru sjednaného dle smlouvy zůstávají v platnosti.

### V.

#### Čerpání úvěrových prostředků

1. Úvěrové prostředky jsou čerpány dle smlouvy o úvěru uzavřené mezi úvěrovaným a úvěrujícím, a to za předpokladu, že úvěrujícímu byly předloženy ze strany úvěrovaného doklady dle smlouvy, a to:

- podepsaná smlouva o úvěru
- podepsaná smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitostem
- podepsaný a podacím razítkem příslušného katastrálního úřadu opatřený návrh na vklad zástavního práva do katastru nemovitostí
- podepsaná smlouva o ručení
- aktuální list vlastnictví s vyznačenou plombou prokazující zahájení řízení o vkladu zástavního práva, na kterém není v části C uvedeno žádné omezení vlastnického práva k zastavované nemovitosti, ani v něm není vyznačeno žádné právo ve prospěch třetí osoby, ani žádná poznámka či plomba svědčící o podání jakéhokoliv návrhu, týkajícího se zastavované nemovitosti s výjimkou zápisů výslovně uvedených v úvěrové smlouvě

2. Úvěr je vyplácen ve lhůtě stanovené ve smlouvě přímo na účet úvěrovaného uvedený ve smlouvě o úvěru, pokud nebylo dohodnuto jinak

3. Úvěr je čerpán jednorázově, výplatou úvěru na účet úvěrovaného, pokud nebylo dohodnuto jinak.

### VI.

#### Úročení úvěru

1. Úvěr je po celou dobu úročen úrokovou sazbou dle smlouvy.

2. Úvěrující má právo na úroky z úvěru za dobu ode dne, kdy dojde k prvnímu čerpání úvěru, do doby, kdy úvěrovaný úvěr zcela zaplatí. Úroky z úvěru narůstají průběžně vždy za každé úrokové období, jehož délka je sjednána ve smlouvě o úvěru. První úrokové období začíná dnem prvního čerpání úvěru a

končí poslední den pravidelného úrokového období podle smlouvy o úvěru, ve kterém se uskuteční první čerpání úvěru.

3. Úroky z úvěru jsou součástí anuitních splátek, které bude úvěrovaný platit úvěrujícímu v termínech stanovených ve smlouvě o úvěru. Úroky z úvěru za poslední úrokové období do dne úplného splacení úvěru (včetně) budou uhrazeny na základě splátkového kalendáře poskytnutého úvěrovanému ze strany úvěrujícího na začátku Doby fixace.

4. Úroky z prodlení jsou účtovány ve výši určené příslušným právním předpisem dle § 1970 věta první OZ ode dne následujícího po dni stanoveném pro uhrazení řádné splátky.

5. Úroky z prodlení je úvěrovaný povinen uhradit zároveň s následující řádnou splátkou, nejpozději však do 1 měsíce po odeslání vyúčtování úroků z prodlení.

## **VII.**

### **Změny úrokové sazby**

1. Úroková sazba úvěru je pevná na sjednanou dobu fixace. Výše takto fixované úrokové sazby je v době fixace neměnná. Její výše je uvedena ve smlouvě o úvěru.

2. Po dobu fixace se úroková sazba nemění. Nová úroková sazba vstupuje v platnost a účinnost počínaje prvním dnem kalendářního měsíce po jejím sjednání.

3. Informace o každé změně výpůjční úrokové sazby budou poskytovány úvěrovanému v přiměřeném předstihu, a to nejpozději 1 měsíc před koncem doby fixace. Výše fixované úrokové sazby na další dobu fixace bude oznámena úvěrovanému písemně nejpozději 1 měsíc před koncem doby fixace a v případě, že úvěrovaný po oznámení o výši nové pevné úrokové sazby pro další dobu fixace úvěr nesplatí v plné výši (čl. VIII. odst. 6 VOP), bude navržená nová pevná úroková sazba platit pro další dobu fixace.

## **VIII.**

### **Splacení úvěru**

1. Úvěrovaný se zavazuje poskytnutý úvěr s jeho příslušenstvím a všemi náklady úvěru splatit způsobem dohodnutým ve smlouvě a zaplatit úvěrujícímu sjednaný úrok a případně další úhrady a poplatky s úvěrem spojené.

2. Úvěrovaný je povinen poskytnutý úvěr včetně jeho příslušenství splácet pravidelnými měsíčními platbami, a to ve stanovené výši a termínech. Úvěrovaný se zavazuje provádět veškeré platby dle Smlouvy bezhotovostně prostřednictvím bankovních

úctů, nebude-li s úvěrujícím dohodnuto ve Smlouvě jinak.

3. První splátka úvěru musí být připsána ve prospěch účtu úvěrujícího nejpozději do 20. dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bylo ukončeno čerpání úvěru.

4. Splátka úvěru je považována za řádnou, pokud je připsána ve prospěch účtu úvěrujícího nejpozději do 20. dne příslušného měsíce.

5. V případě nedoplatku jsou došlé platby zúčtovány v následujícím pořadí:

- a) úroky z prodlení a smluvní pokuty
- b) jednorázové poplatky
- c) poplatek za vedení účtu
- d) pojistné
- e) úroky z úvěru
- f) jistina

Je-li za úvěrovaným evidováno více pohledávek stejného pořadí, zúčtuje se došlá platba vždy na nejdříve splatnou pohledávku téhož pořadí. Úvěrovaný s tímto postupem výslovně souhlasí, přičemž ustanovení § 1932 OZ se nepoužije.

6. Úvěrovaný je oprávněn úvěr i s úroky zcela nebo zčásti splatit mimořádnou splátkou po vzájemné předchozí písemné dohodě s úvěrujícím, přičemž úvěrující je oprávněn za předčasné splacení úvěru účtovat poplatek, jehož výše, není-li v dohodě o předčasném splacení sjednáno jinak, je určena v Sazebníku. Předčasně splacený úvěr nemůže být opětovně čerpán. Poplatek za předčasné splacení není úvěrovaný povinen platit v případě splacení úvěru v průběhu 1 měsíce před ukončením doby fixace.

7. V případě, že došlo dle dohody o předčasné splátce úvěru ke splacení pouze části úvěru, postupuje úvěrující tak, že sníží sjednaný počet splátek a zkrátí konečnou splatnost úvěru, pokud nebude dohodnuto jinak.

## **IX.**

### **Zajištění úvěru a udržování předmětu zástavy**

1. Úvěr je zajištěn zástavním právem k tuzemské nemovitosti, přičemž zástavní právo ve prospěch úvěrujícího musí být zapsáno jako první v pořadí. Dále jsou veškeré závazky úvěrovaného ze Smlouvy zajištěny ručením fyzické osoby dle Smlouvy o ručení.

2. Na nemovitosti, kterou je zajištěno splacení úvěru, nesmí váznout žádné jiné zástavní právo třetí osoby, které by bylo ve stejném nebo v přednostním pořadí se zástavním právem zřízeným ve prospěch úvěrujícího a ani nesmí být dány předpoklady či skutečnosti pro jeho vznik, a převod této nemovitosti

nesmí být podle dříve platné právní úpravy omezen, není-li mezi účastníky dohodnuto jinak.

3. Stanovení hodnoty zástavy zabezpečuje úvěrující prostřednictvím vlastních specialistů na základě vlastní metodiky.

4. Úvěr je možno poskytnout maximálně do výše 50% obvyklé ceny zastavované nemovitosti, nebude-li dohodnuto jinak.

5. Úvěrující je oprávněn požadovat od zástavce podklady pro ocenění nemovitosti nejen před uzavřením smlouvy o úvěru, ale i kdykoliv v průběhu trvání úvěrového vztahu mezi úvěrujícím a úvěrovaným za účelem kontroly stavu hodnoty zastavené nemovitosti a dostatečnosti zajištění úvěru. Zástavce je povinen umožnit prohlídku nemovitosti pověřenému zástupci úvěrujícího kdykoliv na požádání ze strany úvěrujícího.

6. Úvěrovaný nebo zástavce jsou povinni informovat úvěrujícího o všech změnách na zastavené nemovitosti, které mohou vést ke snížení její hodnoty, zejména při poškození nemovitosti, které může mít vliv na její stavebně-technický stav, prodejnost nebo účel užívání nemovitosti, při provádění stavebních úprav nebo změně účelu užívání zastavené nemovitosti, úmrtí zástavce, není-li totožný s osobou dlužníka apod.

7. Úvěrující má vůči úvěrovanému nárok na náhradu veškerých nákladů, které mu vzniknou v souvislosti se změnou zajištění úvěru a na úhradu poplatku dle sazebníku.

8. Z výtěžku realizovaného zástavního práva má právo úvěrující své pohledávky za úvěrovaným uspokojit v tomto pořadí: náklady spojené s vymáháním dluhu, poplatky dle sazebníku, smluvní pokuty, úroky z prodlení, běžné úroky, jistina.

9. Úvěrovaný je povinen dozajistit úvěr zástavním právem k další nemovitosti, jejíž hodnotu stanoví úvěrující nebo splatit odpovídající část úvěru v případě, že dojde ke snížení hodnoty zajištění úvěru.

## X.

### Další povinnosti úvěrovaného

1. Úvěrovaný není oprávněn udělovat jakýkoliv souhlas s omezením nebo se zcizením předmětu zástavy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu úvěrujícího.

2. Úvěrovaný je povinen bez zbytečného odkladu písemně informovat úvěrujícího o podstatných změnách osobní a finanční povahy, zejména pokud se

jedná o změnu osobního stavu, adresy trvalého pobytu, korespondenční adresy, zaměstnavatele, telefonního čísla, e-mailu. K oznámení o změně je třeba přiložit kopii dokladu prokazující tuto změnu, k němuž úvěrovaný připojí souhlas se zpracováním osobních údajů. V případě, že se úvěrovaný stane v průběhu úvěrového vztahu politicky exponovanou osobou, je rovněž povinen neprodleně oznámit tuto změnu úvěrujícímu. Pojem politicky exponovaná osoba definována zákonem č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, je k dispozici na [www.hypopujcka.cz](http://www.hypopujcka.cz)

3. Na požádání je úvěrovaný povinen poskytnout úvěrujícímu informace o hodnotě a výnosu předmětu zástavy, případně předložit i odpovídající dokumenty, a o plnění svých povinností vůči třetím osobám ve vztahu k zastaveným nemovitostem, jakož i plnění svých odvodových povinností (zejména daně a jiné odvody).

4. Úvěrovaný je povinen neprodleně informovat úvěrujícího, dojde-li ke zhoršení jeho finanční a důchodové situace a o dalších skutečnostech, které by mohly mít za následek ohrožení návratnosti úvěru, zánik nebo zhoršení zajištění závazku, případně si vyžádají změnu dohodnutých podmínek. Úvěrovaný je povinen poskytovat úvěrujícímu veškerou jím požadovanou součinnost v souvislosti s dohledem úvěrujícího nad plněním závazků úvěrovaného dle smlouvy a souvisejících dokumentů. Úvěrovaný je povinen bez zbytečného odkladu písemně informovat úvěrujícího o podání insolvenčního návrhu, a to v případě, že návrh podal úvěrovaný sám nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne podání návrhu a v případě, že insolvenční návrh podala jiná osoba nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne doručení insolvenčního návrhu úvěrovaného nebo, kdy se o podaném návrhu dozvěděl, podle toho který okamžik nastane dříve.

5. V případě prodlení úvěrovaného s hrazením splatných dluhů vůči úvěrujícímu je úvěrovaný povinen hradit úroky z prodlení a smluvní pokuty.

6. Veškeré náklady vzniklé na základě smlouvy o úvěru, zástavní smlouvy, jakož i dalších smluv, nese úvěrovaný.

7. Veškeré podklady poskytnuté úvěrujícímu se stávají jeho vlastnictvím.

## XI.

### Postup úvěrujícího při neplnění povinností úvěrovaného a/nebo ohrožení návratnosti úvěru

1. Úvěrující je oprávněn po celou dobu existence své pohledávky ze smlouvy o úvěru kontrolovat plnění

povinností úvěrovaného, vyplývajících z podmínek smlouvy o úvěru a souvisejících smluvních dokumentů a nastoupení skutečností, které mohou vést k ohrožení návratnosti úvěru.

2. Poruší-li úvěrovaný některou ze svých povinností a/nebo nastoupí-li některá ze skutečností, které mohou vést k ohrožení návratnosti úvěru, má úvěrující právo přijmout odpovídající úvěrové opatření, a to zejména:

- uplatnit smluvní pokutu ze smlouvy o úvěru, nebo souvisejících smluvních dokumentů
- uplatnit úrok z prodlení
- požadovat dodatečné zajištění úvěru
- odstoupit od smlouvy o úvěru
- požadovat okamžité splacení celé nebo části jistiny úvěru včetně příslušenství (ztráta výhody splátek)

Shora uvedená úvěrová opatření mohou být uplatněna jednotlivě nebo v různé kombinaci současně.

3. Za porušení povinností úvěrovaného a/nebo skutečnost, která může vést k ohrožení návratnosti úvěru, se považuje zejména:

- a) prodlení s placením dvou úvěrových splátek současně
- b) opakované prodlení se splácením úvěrových splátek
- c) poskytnutí nepravdivých, neúplných nebo vědomě nesprávných podkladů a/nebo informací, které byly rozhodující pro poskytnutí úvěru
- d) zjištění ze strany úvěrujícího podstatného zhoršení finanční situace úvěrovaného, které ohrožuje návratnost úvěru
- e) nedoplnění zajištění úvěru ve lhůtě a výši stanovené úvěrujícím, pokud došlo ke snížení nebo zániku stávajícího zajištění
- f) podání insolvenčního návrhu na majetek úvěrovaného nebo osoby, která zajišťuje na základě smlouvy poskytovaný úvěr
- g) zahájení řízení nebo nařízení dražby nebo exekuce kterékoliv ze zastavených nemovitostí
- h) neplnění ani přes písemnou výzvu věřitele povinností vyplývajících pro něj ze smlouvy

4. Úvěrující je oprávněn od smlouvy odstoupit kdykoliv po dobu, kdy trvá důvod pro odstoupení od smlouvy na straně úvěrovaného.

## **XII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Souhlas úvěrovaného se sdělením a zpracováním osobních údajů, tj. jakýchkoli údajů týkajících se úvěrovaného (dále jen „osobní údaje“) v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č.

101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění (dále jen „zákon“):

a) Úvěrovaný tímto výslovně souhlasí s tím, že jeho osobní údaje (v rozsahu jméno, příjmení, rodné číslo, datum narození a adresa) mohou být sděleny a zpracovávány v souladu a při zachování ochrany stanovené českým právním řádem a souhlasí s tím, aby úvěrující a pojišťovna uvedená ve smlouvě - pokud bylo sjednáno (dále společně „Subjekty“) - zpracovával jeho osobní údaje uvedené a dobrovolně poskytnuté ve smlouvě o úvěru a ostatních smluvních dokumentech, přičemž účel, rozsah a doba zpracovávání osobních údajů o úvěrovaném jsou uvedeny níže. Úvěrovaný výslovně souhlasí s tím, aby každý ze subjektů zpracovával osobní údaje o úvěrovaném:

- za účelem využívání takových osobních údajů v rámci svého předmětu podnikání, tj. poskytování úvěrů a půjček a dalších služeb přímo nebo nepřímo souvisejících s předmětem podnikání;

- v rozsahu manuálního, automatizovaného zpracování nebo i jinými prostředky, zejména je pak každý ze subjektů oprávněn tyto osobní údaje zpracovávat ve svém vlastním informačním systému, který bude provozovat, případně v informačních systémech třetích osob, jež kterýkoli ze subjektů pověřil plněním svých smluvních či zákonných povinností, včetně realizace práv ze smluv či jiných ujednání s úvěrovaným, s nimiž kterýkoli ze subjektů jedná o postoupení pohledávek za úvěrovaným nebo o převodu závazků vůči němu, účastnicím se platebního styku a zpracovávat osobní údaje prostřednictvím Internetu, popř. jiných prostředků umožňujících zabezpečený přenos datových, textových, hlasových a obrazových zpráv.

b) Úvěrovaný výslovně souhlasí s tím, aby každý ze subjektů zpracovával jeho osobní údaje za účelem a v rozsahu shora uvedeném po dobu od udělení předmětných souhlasů do uplynutí 15 let od ukončení jakéhokoli smluvního nebo jiného právního vztahu s kterýmkoli ze subjektů. Odvolání kteréhokoli ze shora uvedených souhlasů je možné ve vztahu k tomu kterému subjektu pouze písemnou formou prostřednictvím doporučeného dopisu zaslaného na adresu sídla subjektu, jemuž je odvolání souhlasu určeno. Úvěrovaný se tímto dále výslovně dohodl s úvěrujícím, že neodvolá souhlas po dobu trvání smluvního nebo jiného právního vztahu s úvěrujícím. V opačném případě lze od smluv uzavřených mezi úvěrovaným a kterýmkoliv ze subjektů odstoupit. Úvěrovaný tímto prohlašuje a potvrzuje, že byl před udělením souhlasu se zpracováním osobních údajů poučen úvěrujícím jménem dalších subjektů o veškerých právech vyplývajících pro úvěrujícího ze zákona, zejména z §21, o právu úvěrovaného udělené souhlasy kdykoli odvolat a o tom, že osobní údaje poskytuje úvěrovaný pro zpracování dobrovolně.

c) Úvěrovaný tímto dále souhlasí se zpracováním svých osobních údajů právníckými osobami ze skupiny společností spolupracujících s úvěřujícím při splnění podmínek stanovených zákonem, a pokud je to vyžadováno politikou úvěřujícího a souhlasí s tím, aby společnosti spolupracující s úvěřujícím zpracovávaly předmětné osobní údaje o úvěrovaném za stejným účelem, ve stejném rozsahu a po dobu jak je uvedeno výše v textu.

d) Úvěrovaný dále souhlasí s tím, aby ho kterýkoliv ze subjektů informoval o svých produktech a předkládal mu nabídky k jejich objednání, zprostředkování či pořízení, a to na všechny dostupné komunikační adresy úvěrovaného, zejména elektronické adresy, a jakýkoliv i mobilní telefon. Úvěrovaný dává tímto souhlas k tomu, aby mu prostřednictvím Internetu, popř. jiných prostředků umožňujících zabezpečený přenos datových, textových, hlasových a obrazových zpráv, byly zaslány informace ohledně jeho vztahu se subjekty včetně upomínek, informací a výpisu z účtu dlužníka.

e) Úvěrovaný tímto výslovně uděluje souhlas a zmocňuje úvěřujícího, aby jeho dobrovolně poskytnuté osobní údaje v rozsahu – jméno, příjmení, datum narození, rodné číslo, adresa, informace o rozsahu a povaze případného porušení smluvní povinnosti, jejímž následkem bude prodlení úvěrovaného se splácením dvou měsíčních splátek současně nebo existence jakékoli pohledávky úvěřujícího za úvěrovaným, která je více než 30 dní po splatnosti, tyto osobní údaje, vč. rodného čísla, zpracovával za účelem informování o porušení smluvní povinnosti úvěrovaným včetně rozsahu a povahy tohoto porušení, následné platební morálce a za účelem ochrany práv úvěřujícího a předal k dalšímu zpracování za výše uvedenými účely sdružení SOLUS, zájmovému sdružení právníckých osob, IČO 69346925 (dále jen SOLUS), které vede databázi osob, které porušily smluvní závazek řádně platit za poskytnutou službu, případně jeho právnímu nástupci.

Úvěrovaný souhlasí s tím, aby SOLUS při zpracování jeho osobních údajů využil služeb zpracovatelů. Úvěrovaný souhlasí s tím, že takto zpracovávané osobní údaje, vč. rodného čísla, SOLUS zpřístupní přímo, či prostřednictvím zpracovatele svým členům (<http://www.solus.cz>), a to výlučně za výše uvedenými účely. Tento souhlas je poskytnut úvěrovaným od data platnosti smlouvy o úvěru a dále po dobu 3 let po datu úhrady posledního finančního závazku vůči úvěřujícímu. Poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Úvěrovaný potvrzuje, že byl poučen o právu přístupu ke svým osobním údajům ve smyslu § 11 a § 12 zákona o ochraně osobních údajů č. 101/2000 Sb.

f) Úvěrovaný souhlasí s tím, aby úvěřující zjišťoval informace o klientově bonitě (zahrnující zejména informaci o povaze a rozsahu případného porušení dřívějších závazků), platební morálce a důvěryhodnosti, které jsou nutné k posouzení jeho žádosti o poskytnutí finanční služby, a to z negativní databáze sdružení SOLUS.

g) Zjistí-li úvěrovaný, že úvěřující, případně jiný subjekt, kterému byly jeho osobní údaje zpřístupněny, porušil některou z povinností stanovenou mu zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, má právo se obrátit na Úřad pro ochranu osobních údajů (<http://www.uoou.cz/>) s žádostí o zajištění opatření k nápravě.

2. Úvěrovaný prohlašuje, že byl v souvislosti s uzavřením smlouvy včas a řádně ve smyslu § 11 zák.č. 101/2000 Sb. písemně informován o shromažďování a zpracování jeho osobních údajů a poučen o ochraně práv subjektu. Pokud úvěrovaný odepře požadované osobní údaje poskytnout, má úvěřující v souladu se zákonem možnost uzavření smlouvy odmítnout.

3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vznikající z této smlouvy budou řešeny věcně příslušným soudem v Ostravě.

4. Úvěrovaný není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu úvěřujícího postoupit nebo zastavit jakýkoliv svůj nárok ze smlouvy o úvěru či z jiné smlouvy s úvěřujícím na třetí osobu.

5. Úvěrovaný není oprávněn započíst vůči jakémukoli pohledávce úvěřujícího vůči němu jinou svou pohledávku.

6. Veškeré platby ze strany úvěřujícího jsou realizovány na náklady a nebezpečí úvěrovaného.

7. Úvěřující je oprávněn obstarat na náklady úvěrovaného potřebné podklady, jestliže je úvěrovaný nepředá úvěřujícímu ani po předchozí výzvě.

8. Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody. Aplikace ustanovení § 2050 OZ se vylučuje.

9. Všechny osoby uvedené ve smlouvě o úvěru jako úvěrovaný odpovídají za splácení úvěru, jakož i za splnění veškerých povinností a úhradu dluhů vůči úvěřujícímu společně a nerozdílně.

10. Korespondenčním místem pro zaslání písemností úvěrovanému je úvěrovaným určené místo v návrhu na uzavření smlouvy o úvěru nebo následně zasláné písemné oznámení. Pokud se vrátí písemnost zasláná úvěřujícím úvěrovanému na úvěrovaným určenou korespondenční adresu, má se za to, že tato písemnost

byla úvěrovanému doručena dnem vrácení úvěrujícímu. Pro doručování veškerých písemností platí zejména ustanovení §46 a §47 Občanského soudního řádu, zejména pak fikce doručení v případě nevyzvednutí nebo odepření přijetí zásilek.

11. Pokud je nebo se stane jakékoliv ustanovení sjednané mezi úvěrovaným a úvěrujícím neplatným nebo neúčinným, bude nahrazeno platným a účinným ustanovením, které nejbližší odpovídá hospodářskému účelu nahrazovaného ustanovení.

12. V případě, že dluhy, resp. pohledávky dle Smlouvy o úvěru budou znít na CZK a v České republice bude jako zákonné platidlo zavedeno EUR, redenominují se takové dluhy, resp. pohledávky znějící na CZK na dluhy, resp. pohledávky v měně EUR, a to v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy.

13. Tyto VOP vstupují v platnost dne 1.6.2019.